



Na rokovanie vlády SR
Dňa 29. novembra 2023
K materiálu č. /2023
K bodu č. 18

STANOVISKO

k návrhu zákona, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v súvislosti s pomocou so splácaním úverov na bývanie

I.

Návrh zákona, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v súvislosti s pomocou so splácaním úverov na bývanie predkladá na rokovanie vlády Slovenskej republiky minister financií Slovenskej republiky ako iniciatívny návrh.

II.

V súvislosti s nárastom úrokových sadzieb pri úveroch na bývanie sa zvyšuje finančné zaťaženie najmä nízkopríjmových domácností. Vzhľadom na to domácnosti by mali pravdepodobne problém so zabezpečením dôstojnej životnej úrovne a následne by bola nevyhnutná pomoc zo strany štátu. Je potrebné prijať také opatrenia, ktoré by podporili schopnosť osôb riadne a včas splácať splátky úveru a súčasne si zabezpečiť dôstojný život.

Podľa predkladateľa návrh zákona je v súlade s Ústavou Slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, s nálezmi Ústavného súdu Slovenskej republiky, inými právnymi predpismi Slovenskej republiky, medzinárodnými zmluvami a inými medzinárodnými dokumentmi, ktorými je Slovenská republika viazaná a s právom Európskej únie.

Podľa predkladateľa návrh zákona má negatívny vplyv na rozpočet verejnej správy, na informatizáciu spoločnosti a na podnikateľské prostredie, má pozitívne sociálne vplyvy, zákon nemá vplyvy na životné prostredie, vplyvy na manželstvo, rodičovstvo a rodinu, a ani vplyvy na služby verejnej správy pre občana.

Návrh zákona nebol predmetom vnútrokomunitárneho pripomienkového konania.

Návrh zákona nebol predmetom medzirezortného pripomienkového konania.

Návrh zákona sa súčasne predkladá spolu s návrhom na skrátené legislatívne konanie.

III.

Návrh zákona nebol predmetom rokovania Legislatívnej rady vlády Slovenskej republiky.

IV.

Sekcia vládnej legislatívy Úradu vlády Slovenskej republiky odporúča návrh zákona, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v súvislosti s pomocou so splácaním úverov na bývanie **schváliť, avšak s týmito legislatívno-technickými pripomienkami:**

1. K úvodnej vete

Do návrhu zákona je potrebné vložiť úvodnú vetu: „Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na tomto zákone:“.

2. V čl. IV, novelizačnom bode tri je potrebné úvodnú vetu upraviť takto: „Príloha č. 4 vrátane nadpisu znie:“.

Bratislava 29. novembra 2023